

Tecnologia é indispensável



O corretor fala

Sou corretora de imóveis independente e atuo na região da Barra da Tijuca, no Rio de Janeiro. Tenho fechado locações e vendas de imóveis mesmo no período de confinamento. Mantenho o foco na relação com o cliente, suas necessidades e objetivos. O que fez com que eu precisasse me adaptar ao novo cenário.

Na primeira semana da quarentena, estudei novas formas de chegar aos clientes que, como eu, precisavam estar isolados. Há um ano utilizo assinatura digital. Só havia utilizado uma vez antes do confinamento, com um cliente fora do país. Durante a quarentena, usei pelo menos seis vezes, em locações e vendas.

Utilizava as mídias sociais somente como forma de divulgação dos meus imóveis. Agora, utilizo também para alcançar clientes e divulgar meu trabalho. Percebi que precisava absorver a tecnologia e utilizá-la como ferramenta indispensável. Hoje, percebo que a relação das pessoas e as mídias sociais nunca mais serão as mesmas. O profissional que quer continuar competitivo precisa se adaptar o mais rápido possível a essa nova realidade.

*Gleice Monteiro, CIPS
Creci-RJ*

Guia orienta imobiliários como atender clientes com segurança

Mercado imobiliário no Combate ao Coronavírus

Como atuar profissionalmente diante desta nova realidade



Conteúdo destaca como se prevenir do contágio, o que fazer no ambiente e como atender clientes protegendo-os também.

O Cofeci (Conselho Federal de Corretores de Imóveis) produziu uma publicação para os profissionais a imobiliários trabalharem em tempos de pandemia. Além de medidas de prevenção universais, há orientações especí-

ficas sobre atendimento ao cliente, visitas aos imóveis, higienização do ambiente de trabalho, e dicas de motivação profissional. O conteúdo pode ser acessado na íntegra, gratuitamente, pelo site do Cofeci: www.cofeci.gov.br

Creci-PR negocia com cartórios

Em reunião virtual, o presidente do Creci-PR, Luiz Castegnaro, pediu melhoria nos serviços do Registros de Imóveis. A Associação do Registradores do Paraná apresentou o site www.registradores.org.br, para pesquisar bens, acessar matrículas imobiliárias ou solicitar certidões on line.

Veto protege informações

O governo federal vetou projeto de lei aprovado pelo Senado (PLC 61/2018) que tornava públicas informações sobre profissionais registrados em Conselhos. Além de gerar insegurança jurídica, o texto original também afronta direitos previstos na Constituição.



Live da Semana

O presidente do Cofeci, João Teodoro da Silva, debateu com lideranças imobiliárias do Mercosul alternativas conjuntas para amenizar os impactos da pandemia. Profissionais do Brasil, Uruguai, Paraguai e México acompanharam.

Veja notícias diárias nas redes sociais e no site: www.cofeci.gov.br

Fale conosco: cofecinoticias@gmail.com Informativo feito pela comunicação do Cofeci, com o apoio da comunicação dos Regionais.